

Extension de la maternelle, Neuendorf

01.07.2024



Surélever une crèche sans interrompre son activité et sans endommager les locaux situés en dessous ? Pas de problème ! Grâce à TS3, cette tâche délicate a été menée à bien. Le résultat est impressionnant.

Le projet

L'extension de la crèche existante a été réalisée pour des raisons de capacité. Le projet lauréat, conçu par le cabinet d'architecture Matthias Glutz, a été sélectionné pour sa construction durable et ses approches innovantes. La structure porteuse existante a été réutilisée à certains endroits. Grâce à TS3, la construction des plafonds et de la toiture en bois lamellé-collé a pu être planifiée et réalisée sous forme de structure ossature. L'avant-toit supplémentaire à l'arrière du bâtiment a également pu être mis en œuvre avec élégance.

La construction

Le rez-de-chaussée a été conservé, seule la zone d'entrée a été réaménagée. Le toit en croupe existant a été démolé. Le plafond situé au-dessus ainsi que le toit ont été réalisés selon la technologie TS3. Les murs intérieurs et extérieurs ont également été construits en bois. À l'extérieur, le bâtiment est entouré d'une façade en bois ventilée. Le montage de la structure en bois n'a duré que 3 jours. Cela a permis d'assurer sans problème la protection contre les intempéries du rez-de-chaussée existant.

Les défis

Les panneaux CLT de la surélévation n'ont pas pu être étayés pendant la phase de construction en raison des pièces existantes situées en dessous. Les différents panneaux ont été disposés à côté du bâtiment, sur le parking, et préalablement assemblés à l'aide de la technologie TS3. Enfin, les éléments, d'une superficie pouvant atteindre 100 m² et pesant jusqu'à 8 tonnes, ont été mis en place en toute sécurité et avec une précision millimétrique à l'aide d'une grue sur pneus.



Données de construction

- Nombre d'étages : 1
- Surface brute par étage : 350 m²
- Bois lamellé-collé : 178 m³
- Technologie TS3 : 265 mètres linéaires de joints

Architecture

Cabinet d'architecture Matthias Glutz

Maîtrise d'œuvre

Commune de Neuendorf

Ingénieur structure bois

Hürbin HolzTech S.A.R.L.

Ingénieur civil

Berchtold + Tosoni SA

Direction des travaux

Saladin Baumanagement S.A.R.L.

Fabricant de CLT

Hölbauwerk Schwarzwald GmbH