

# Fasanenhof, Frenkendorf

2021



La première construction de quatre étages de poteaux et de plaques en bois a vu le jour à Frenkendorf. Grâce à TS3, ce bâtiment autrefois conçu en béton peut être construit en bois. La planification avec les panneaux de bois lamellé-croisé porteurs sur plusieurs axes est similaire à celle du béton armé.

## Le projet

L'immeuble d'habitation de quatre étages avec 15 appartements confortables est situé à Frenkendorf, dans le canton de Bâle-Campagne. Le bâtiment en bois, construit de manière durable, est à ce jour à ce jour le bâtiment le plus haut pour lequel la technologie TS3 a été utilisée. Le site signifie que les plafonds des étages sont constitués de panneaux de particules. Les panneaux de bois contreplaqués sont reliés entre eux par les extrémités grâce à la technologie TS3. Ils sont reliés entre eux. Cela permet aux utilisateurs du bâtiment de bénéficier non seulement d'un confort climatique intérieur et d'une flexibilité d'utilisation maximale.

Grâce aux éléments de construction préfabriqués et à la planification précise, l'ensemble du bâtiment a pu être érigé en seulement trois semaines. a été réalisé.

## Le mode de construction

Le Fasanenhof est une construction de type poteaux-panneaux. comme celle de l'acier-béton - simplement en planches de bois contreplaqué. et avec des poteaux en bois ronds. Cela permet un temps de construction plus rapide, car il n'y a pas de séchage. de séchage est nécessaire. Seul le noyau de la cage d'escalier a été bétonné. Ici Mais l'ordre habituel a été inversé : la structure en bois a été posée sur le sol. d'abord érigée et a servi ensuite de coffrage perdu pour le béton. béton liquide.

## Les défis

Les températures froides températures lors du coulage de panneaux CLT ont nécessité des mesures de construction hivernales. Pour ce faire, le bâtiment a été temporairement emballé et chauffé. Ainsi, les températures nécessaires ont pu être Les températures de coulage et de durcissement ont été assurées.



La technologie TS3 permet des concepts d'espace flexibles en termes d'utilisation.



Autrefois, le bâtiment était prévu en béton. La technologie TS3 a permis de passer facilement à la construction en bois.



Grâce au support porteur, les murs ne sont pas porteurs et peuvent être facilement déplacés.



Les ponts thermiques en toute simplicité. Le plafond en CLT passe simplement de l'appartement à la loggia.

### Données de construction

- Nombre d'étages : 4
- Surface d'étage : 1221.5 m<sup>2</sup>
- Bois lamellé-croisé : 293.16 m<sup>3</sup>
- Technologie TS3 : 567 mètres linéaires de joints

### Architecture

Scherer Architectes  
4410 Liestal

### Ingénieur structure bois

Timbatec Ingénieurs en construction bois Suisse SA  
3012 Berne

### Direction des travaux

Scherer Architectes  
4410 Liestal

### Photographie

Nils Sandmeier  
2500 Bienne