

# Reconstruction de la Raiffeisenbank, Gebenstorf

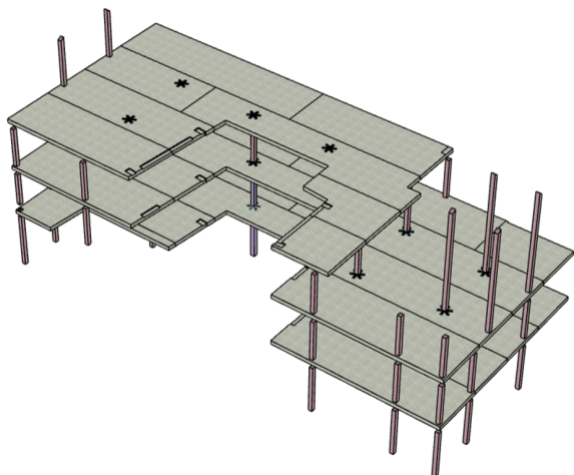
01.09.2024



Le nouveau bâtiment de la Raiffeisenbank Wasserschloss à Gebenstorf, conçu par Merlo Architekten AG, repose sur la construction à ossature TS3 : des poteaux et des panneaux en bois lamellé-collé à grande portée, soutenus par des appuis ponctuels, forment la structure porteuse, permettant ainsi aux baies vitrées périphériques de créer une ambiance ouverte et lumineuse. La structure porteuse à grande portée permet un aménagement flexible de l'espace pour le hall des guichets et les bureaux situés au-dessus, qui se répartissent sur les trois autres étages.

## Le projet

Dans le cadre d'un concours d'architecture, la Raiffeisenbank Wasserschloss a lancé un appel d'offres pour la construction d'un nouveau bâtiment destiné à remplacer l'ancien sur son site de Gebenstorf. Parmi les différentes propositions architecturales, c'est le cabinet Merlo Architekten AG qui s'est imposé avec son projet axé sur la luminosité. Les exigences architecturales imposaient des contraintes élevées à la structure porteuse, qui ne pouvait être satisfaite qu'avec une construction à ossature. Afin de permettre une réalisation rapide et de réduire la durée des travaux, le concept architectural a été mis en œuvre sous la forme d'une structure porteuse TS3, en ossature, avec un trame de poteaux de 6,5 m x 5,3 m.



## Le mode de construction

La construction à ossature est l'une des méthodes les plus adaptées à ce type de projets. Dans la construction en bois, cette méthode repose toutefois sur des poutres. Afin de pouvoir construire sans poutres, Vögeli Ingenieure a opté pour le système TS3. Une zone d'accès bétonnée, comprenant la cage d'escalier, la cage d'ascenseur et les locaux techniques, contribue au renforcement de la structure. À l'intérieur, il est possible de se passer complètement de murs porteurs. Au total, 882 m<sup>2</sup> de panneaux en bois lamellé-collé ont été utilisés, reliés entre eux de manière rigide par 240 mètres linéaires de joints TS3.

## Les défis

Il fallait éviter autant que possible le bruit et les perturbations de la circulation, ce qui a été garanti par la courte durée de construction de la structure porteuse TS3. L'imbrication entre la construction de la structure porteuse et la mise en place des murs extérieurs a été planifiée par Vögeli Holzbau et fait partie des travaux de fabrication et de montage, dans le cadre d'un processus « juste à temps ».



## **Données de construction**

- Surface brute de plancher : 882 m<sup>2</sup>
- Bois lamellé-collé : 229 m<sup>3</sup>
- Technologie TS3 : 240 mètres linéaires de joints
- Trame des poteaux : 6,5 m x 5,3 m

## **Architecture**

Merlo Architectes SA

## **Maîtrise d'œuvre**

Château entouré d'eau de Raiffeisen, Gebenstorf

## **Ingénieur structure bois**

Vögeli Ingenieure AG, Kleindöttingen

## **Ingénieur bois**

Vögeli Holzbau AG, Kleindöttingen