

# KIJUZU, Zuchwil

2022



Der Neubau "Kijuzu am Wald" Holzbau erweitert das Angebot für Kinderbetreuung in der Gemeinde Zuchwil. Mit der innovativen TS3-Technologie wurden die ursprünglich geplanten Unterzüge überflüssig, während die grosszügige Verwendung von Holz für eine warme und einladende Atmosphäre sorgt.

## Das Projekt

Mit dem Neubau "KIJUZU am Wald" wird als Erweiterung zum Bestehenden Kinder- und Jugendzentrum im Norden von Zuchwil dringend benötigter Platz für die Kinderbetreuung geschaffen. Der grosszügige Neubau, welcher Räume für Kindergruppen, Mittagstisch und Vorkindergarten beinhaltet, bietet auf einer Fläche von rund 600 m<sup>2</sup> Platz für die Tagesbetreuung von Klein- und Schulkindern. Der voraussichtliche Betriebsstart ist ab Herbst 2022 geplant.

## Die Bauweise

Das gesamte Gebäude ist als Holzbau konzipiert und ist nicht unterkellert. Die Innenwände sowie einzelne Holzstützen im Aussenwandbereich sind tragend ausgebildet. Alle statisch relevanten Bauteile sind für eine Gebäudeaufstockung mit identischem Grundriss ausgelegt, welche zu einem späteren Zeitpunkt ausgeführt werden kann. Dank der zweiachsig tragenden TS3 – Flachdecke konnte im ganzen Gebäude auf anfänglich geplante Unterzüge verzichtet werden. Die 210 mm starken CLT - Platten sind ab Werk mit einem farblosen UV-Schutzanstrich behandelt, um ein deutliches Abdunkeln des Holzes im Innenbereich zu verhindern.



Grundriss Kijuzu



Visualisierung Aufstockung

### Baudaten

- Anzahl Geschosse: 1
- Brutto Geschossfläche: 599 m<sup>2</sup>
- Brettsper Holz: 178 m<sup>3</sup>
- TS3-Technologie: 329 Laufmeter

### Architektur

Arnet Architektur AG, Zuchwil

### Bauherrschaft

Einwohnergemeinde, Zuchwil

### Holzbauingenieur

Beer Holzbau AG, Ostermundigen

### Holzbau

Beer Holzbau AG, Ostermundigen

### Bauleitung

Probst Architekten AG, Zuchwil

### CLT-Hersteller

Schilliger Holz AG, Küsnacht